

# FARMAVALDERA SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2018

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIA DEL COMMERCIO 23 SANTO PIETRO BELVED - 56033 CAPANNOLI (PI)
<b>Codice Fiscale</b>	01324660503
<b>Numero Rea</b>	PI 000000126968
<b>P.I.</b>	01324660503
<b>Capitale Sociale Euro</b>	602.410 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' a responsabilita' limitata
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	477310
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	394.610	404.061
II - Immobilizzazioni materiali	2.199.164	1.965.337
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>2.593.774</b>	<b>2.369.398</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	1.082.882	1.090.822
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	302.573	316.643
esigibili oltre l'esercizio successivo	6.758	6.831
<b>Totale crediti</b>	<b>309.331</b>	<b>323.474</b>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	5.000	5.000
IV - Disponibilità liquide	936.982	1.212.165
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>2.334.195</b>	<b>2.631.461</b>
D) Ratei e risconti	28.492	16.875
<b>Totale attivo</b>	<b>4.956.461</b>	<b>5.017.734</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	602.410	602.410
IV - Riserva legale	86.659	65.378
VI - Altre riserve	1.186.508	982.179
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	500.072	425.611
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.375.649</b>	<b>2.075.578</b>
B) Fondi per rischi e oneri	37.215	37.215
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	590.694	531.972
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.337.269	1.711.616
esigibili oltre l'esercizio successivo	558.886	619.838
<b>Totale debiti</b>	<b>1.896.155</b>	<b>2.331.454</b>
E) Ratei e risconti	56.748	41.515
<b>Totale passivo</b>	<b>4.956.461</b>	<b>5.017.734</b>

## Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	8.350.977	7.929.126
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
contributi in conto esercizio	7.349	7.206
altri	148.867	137.206
Totale altri ricavi e proventi	156.216	144.412
Totale valore della produzione	8.507.193	8.073.538
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.285.695	5.173.515
7) per servizi	531.676	532.383
8) per godimento di beni di terzi	94.884	82.588
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	1.118.703	1.062.923
b) oneri sociali	331.832	298.788
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	86.844	85.327
c) trattamento di fine rapporto	83.855	81.962
e) altri costi	2.989	3.365
Totale costi per il personale	1.537.379	1.447.038
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	226.255	209.964
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	49.279	52.026
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	176.976	157.938
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	90	967
Totale ammortamenti e svalutazioni	226.345	210.931
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	7.940	(117.157)
14) oneri diversi di gestione	68.990	64.806
Totale costi della produzione	7.752.909	7.394.104
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	754.284	679.434
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>15) proventi da partecipazioni</b>		
altri	7	0
Totale proventi da partecipazioni	7	0
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
<b>d) proventi diversi dai precedenti</b>		
altri	29	30
Totale proventi diversi dai precedenti	29	30
Totale altri proventi finanziari	29	30
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
altri	10.731	22.440
Totale interessi e altri oneri finanziari	10.731	22.440
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(10.695)	(22.410)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	743.589	657.024
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	243.517	231.413
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	243.517	231.413

---

21) Utile (perdita) dell'esercizio	500.072	425.611
------------------------------------	---------	---------

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile. In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale, sulla base di una prudente valutazione delle loro utilità pluriennale. L'avviamento iscritto nello stato patrimoniale si riferisce al conferimento del ramo di attività della farmacia di Le Melorie da parte del Comune di Ponsacco nell'ambito dell'operazione di trasformazione dell'Azienda Speciale Farmacia Comunale Santo Pietro Belvedere nella Farmavaldera Srl.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento. Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono le seguenti: fabbricati e costruzioni leggere da 3% a 10%; impianti e macchinari da 7,5% a 30%; attrezzature industriali e commerciali da 10% a 33%; automezzi e mezzi di trasporto interno da 15% a 30%; mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati da 12% a 20%. I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le rimanenze finali sono costituite da merce e sono state valutate al costo di acquisto oltre ad oneri accessori di diretta imputazione e con l'adozione del criterio LIFO.

I crediti sono iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo al netto del relativo fondo svalutazione.

Nella voce ratei e risconti sono stati iscritti i proventi e i costi di competenza dell'esercizio esigibili entro esercizi successivi e i costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo.

I saldi inseriti nel patrimonio netto sono iscritti al loro valore nominale.

I debiti sono stati esposti in bilancio al loro valore nominale.

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, mediante la iscrizione di ratei e risconti.

Le imposte sono state stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio. Per quanto riguarda gli effetti fiscali derivanti da variazioni temporanee negative e positive, dalle quali potrebbero derivare minori e/o maggiori imposte collegate a future corrispondenti variazioni si è inteso non contabilizzarne gli effetti a causa della scarsa significatività dell'importo.

## **Altre informazioni**

### **Attività svolta**

La società si occupa della gestione della farmacia comunale di Capannoli ubicata in frazione Santo Pietro Belvedere, della farmacia comunale di Ponsacco in località Le Melorie e della farmacia comunale di Santa Maria a Monte in località Ponticelli. La Farmavaldera gestisce inoltre alcuni servizi socio-sanitari accessori all'attività delle farmacie sulla base dei contratti di servizio stipulati con i comuni soci.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	717.172	3.339.841	4.057.013
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	308.111	1.374.505	1.682.616
Valore di bilancio	404.061	1.965.337	2.369.398
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	39.828	412.101	451.929
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	1.298	1.298
Ammortamento dell'esercizio	49.279	176.976	226.255
Totale variazioni	(9.451)	233.827	224.376
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	752.000	3.744.885	4.496.885
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	357.390	1.545.721	1.903.111
Valore di bilancio	394.610	2.199.164	2.593.774

L'aumento delle immobilizzazioni rilevato nel prospetto riflette gli investimenti effettuati nell'esercizio.

Per quanto riguarda le immobilizzazioni immateriali l'incremento deriva dai lavori su beni di terzi e in particolare sugli immobili in affitto relativi alla farmacia di Ponsacco ultimati nei primi mesi del 2019.

Gli investimenti più significativi che hanno interessato le immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

- completamento dei lavori di costruzione degli Studi Medici di Santa Maria a Monte che si sono conclusi nel 2018 per euro 95.676
- saldo acquisto magazzino robotizzato della farmacia di Santa Maria a Monte per euro 136.000
- acquisto distributore parafarmaci farmacia di Santa Maria a Monte per euro 20.750
- acquisto ecografo Canon per studi medici Santa Maria a Monte per euro 34.500
- acquisto arredi per ampliamento farmacia Le Melorie per euro 43.485
- acquisto nuovi arredi per farmacia Santa Maria a Monte euro 16.755

La quota residua deriva invece dal normale processo di rinnovo dei cespiti obsoleti e da acquisti di minore rilevanza nell'ambito dei lavori di ampliamento della farmacie di Le Melorie.

### Attivo circolante

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo diverse dalle immobilizzazioni materiali e immateriali.

#### *Rimanenze*

Le rimanenze iscritte per euro 1.082.882 sono costituite dai farmaci e parafarmaci commercializzati dalla Farmavaldera. Il dettaglio per i tre punti vendita è il seguente:

Descrizione	Rimananze iniziali 2018	Rimananze finali 2018	Variazione (+/-)
Farmacia Santo Piero	140.142	138.962	-1.180
Farmacia Le Melorie	681.186	673.069	-8.117
Farmacia Santa Maria a Monte	269.494	270.851	1.357
<b>Totale</b>	<b>1.090.822</b>	<b>1.082.882</b>	<b>-7.940</b>

### **Crediti**

I crediti esigibili presumibilmente entro i 12 mesi ammontano ad euro 302.573 al netto del fondo svalutazione crediti che è pari ad euro 9.086. Di seguito un dettaglio delle principali componenti:

Descrizione	Saldo 2018	Saldo 2017
<b>Crediti verso Asl</b>	115.375	123.499
<b>Crediti verso Asl per ricette</b>	78.868	85.619
<b>Crediti verso altri clienti</b>	106.815	80.916
<b>Crediti verso Erario</b>	1.515	26.609

Rispetto allo scorso esercizio continua il trend di diminuzione dei crediti verso la Asl Toscana Nord Ovest sia per ricette che per altre fatture.

Nei crediti esigibili oltre l'esercizio sono confluite cauzioni attive su utenze e altri contratti della società per euro 6.758.

### **Disponibilità liquide**

Tale voce esprime il totale delle disponibilità liquide della società. In particolare, sono confluiti in questa voce i saldi dei conti correnti intrattenuti con la filiale di Ponsacco della Banca di Credito Cooperativo di Pisa e Fornacette e con la filiale di Santo Pietro Belvedere della Cassa di Risparmio di Volterra.

La diminuzione rispetto all'esercizio precedente è causata dai pagamenti dei fornitori di fine anno che sono stati addebitati dalla banca a fine dicembre. I pagamenti di fine dicembre 2017 erano invece stati addebitati nei primi giorni del 2018, causando appunto tale apparente disallineamento. Per tale motivo infatti anche i debiti verso fornitori risultano ridotti in misura comparabile.

### **Ratei e risconti attivi**

I risconti attivi pari ad euro 26.110 sono costituiti da storni di costi, in massima parte premi assicurativi e canoni di noleggio, già sostenuti ma in parte di competenza del prossimo esercizio. I ratei, pari ad euro 2.382, sono relativi ai contributi per l'impianto fotovoltaico di competenza 2018 riscossi nell'esercizio successivo.



## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad euro 602.410,00, interamente sottoscritto e versato, non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative movimentazioni.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	602.410	-	-	-		602.410
Riserva legale	65.378	-	-	21.281		86.659
Altre riserve						
Riserva straordinaria	982.179	-	-	204.329		1.186.508
Totale altre riserve	982.179	-	-	204.329		1.186.508
Utile (perdita) dell'esercizio	425.611	200.000	(225.611)	-	500.072	500.072
Totale patrimonio netto	2.075.578	200.000	(225.611)	225.610	500.072	2.375.649

La riserva legale è aumentata di euro 21.281 a seguito della destinazione del 5% dell'utile dell'esercizio precedente mentre la riserva straordinaria risulta incrementata di euro 204.329. In sede di approvazione del bilancio 2017 è stata inoltre deliberata la distribuzione ai soci di utili per complessivi 200.000 euro.

### Fondi per rischi e oneri

Il fondo per rischi ed oneri era stato originariamente accantonato in relazione ai crediti verso la Asl 5 per la remunerazione del servizio CUP. Il contenzioso è stato poi risolto negli esercizi 2016 e 2017 ma si ritiene di mantenere in essere il fondo per motivi prudenziali.

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	531.972
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	77.008
Utilizzo nell'esercizio	18.286

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Totale variazioni	58.722
Valore di fine esercizio	590.694

La movimentazione del fondo evidenzia l'accantonamento a carico dell'esercizio per quanto maturato dai dipendenti in forza alla data del 31.12.18 calcolato in base al C.C.N.L. applicato, ed in diminuzione l'utilizzo per la corresponsione delle spettanze ai dipendenti il cui rapporto di lavoro è terminato in corso d'anno.

## Debiti

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali		Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	
Ammontare	558.886	558.886	558.886	1.896.155

La società ha in corso con la Banca di Pisa e Fornacette un contratto di mutuo fondiario con garanzia ipotecaria il cui debito residuo alla data di chiusura del presente bilancio è pari ad euro 558.886

Si segnala che in relazione al citato mutuo è stata iscritta ipoteca sull'immobile dove ha sede la farmacia di Le Melorie per un valore di euro 1.700.000 presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Livorno.

Tale mutuo è stato oggetto di una rinegoziazione per ridurre il tasso di interesse nel corso dell'esercizio 2017.

### Debiti entro l'esercizio

I debiti entro l'esercizio confluiti nella voce ammontano ad euro 1.337.269 in diminuzione di circa il 22%.

La differenza rispetto allo scorso esercizio è causata, come avevamo già sottolineato precedentemente, dal fatto che i pagamenti dei fornitori di fine anno sono stati contabilizzati dalla banca a dicembre mentre lo scorso esercizio erano slittati ai primi giorni del 2018. Parallelamente osserviamo infatti una diminuzione di importo simile nelle disponibilità liquide. La voce "Altri debiti" è costituita principalmente dai debiti per la riscossione dei servizi scolastici e per il servizio CUP che l'azienda svolge per conto dei Comuni soci, dell'Unione Valdera e dell'Azienda ASL.

Descrizione	Saldo 2018	Saldo 2017
Debiti verso fornitori	982.816	1.348.173
Debiti verso erario	82.738	99.936
Debiti verso istituti prev.li	82.503	72.297
Debiti verso dipendenti	131.972	135.665
Altri debiti	57.240	55.545

### Ratei e Risconti passivi

I ratei passivi, complessivamente pari a 56.248, sono relativi ai premi ai dipendenti previsti dall'accordo aziendale di secondo livello in base ai risultati 2018 e ad altri oneri per servizi e contributi di carattere sociale di competenza dell'esercizio.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi. I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Relativamente alle voci del Conto Economico vogliamo evidenziare i seguenti elementi:

### *Valore della produzione*

I ricavi indicati in bilancio sono relativi all'attività caratteristica della società e presentano la seguente suddivisione:

Descrizione	Importo
Farmacia Le Melorie	4.563.808
Farmacia Santo Pietro	1.045.325
Farmacia Ponticelli	2.875.907
Altri ricavi (e-commerce, studi medici, ecc.)	22.153

Nei contributi in conto esercizio sono confluiti i contributi ricevuti a fronte dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico ubicato sul tetto dell'immobile sede della farmacia di Le Melorie per euro 7.349.

### *Costi della produzione*

La voce più rilevante dei costi è costituita dagli acquisti di merci per euro 5.285.695. Nei costi per servizi sono iscritti tutti i costi non direttamente imputabili ai prodotti commercializzati. Nella seguente tabella evidenziamo alcuni valori di maggior interesse per l'attività operativa:

Descrizione	Importo
Energia elettrica	52.071
Telefono e fax	9.268
Manutenzioni e riparazioni	57.482
Oneri bancari	42.617
Assicurazioni	16.459

Nella voce B8 sono iscritti i canoni di locazione versati per l'unità immobiliare utilizzata per l'ampliamento dei locali della farmacia comunale Le Melorie, per i locali uso ufficio collocati sopra la farmacia di Santo Pietro e per i locali della farmacia di Santa Maria a Monte. Sono inoltre confluiti nella presente sezione i canoni di noleggio e di leasing di alcune attrezzature tecniche come si evidenzia nel seguente dettaglio:

Descrizione	Importo
Canoni di locazione e oneri condom.	57.675
Noleggio	18.082
Licenze d'uso software	19.127

## **Costi per il personale**

L'incremento della voce rispetto allo scorso esercizio è dovuto al nuovo personale introdotto per sostenere l'incremento del fatturato e l'attivazione dei nuovi servizi. Si segnala che l'incidenza del costo del personale sul fatturato si è mantenuta stabile intorno al 18%.

## **Oneri diversi di gestione**

Altri costi non altrove classificabili hanno trovato qui la loro collocazione per un totale di euro 68.990. Gli elementi principali che compongono questa voce sono le imposte e tasse non sul reddito per euro 19.553 (di cui IMU per euro 8.353 e la tassa sui rifiuti per euro 5.415), erogazioni liberali per euro 10.282 e altri oneri di gestione per euro 39.155.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196 del 2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

La Società inoltre ha effettuato tutti gli interventi e tutti gli adeguamenti relativi alla legge 81 del 2009 e successive modificazioni ed integrazioni; ha effettuato i corsi di formazione previsti ed è altresì in regola con tutti gli adempimenti normativi in materia.

In relazione agli adempimenti sanciti dalla legge 231 del 2001 la Società ha approvato il modello organizzativo, i regolamenti ed il codice etico in data 25/01/2010.

La Società ha adempiuto agli obblighi normativi previsti dalla legge 190 del 2012 in materia di prevenzione e repressione della corruzione e della illegalità e a quanto previsto dal D.Lgs n. 33 del 2013 in materia di pubblicità e trasparenza. Tutte le informazioni previste sono pubblicate nei tempi di legge sul sito web della Società, nella sezione trasparenza.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Viene omessa l'informativa in quanto le operazioni con parti correlate sono state concluse a normali condizioni di mercato (sia a livello di prezzo che di scelta della controparte).

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, pari ad euro 500.072, il Consiglio di amministrazione propone di destinarlo a riserva legale nella misura del 5%, di distribuire ai soci la somma di euro 250.000 e di destinare la quota restante a riserva straordinaria.

### **Ammontare complessivo lordo degli emolumenti spettanti agli amministratori**

Agli amministratori per la loro opera nella società è stato riconosciuto un compenso lordo così determinato:

- Chiaverini Simone euro 2.400
- Bernardini Giacomo euro 400
- Mancini Sabrina euro 400

### **Ammontare complessivo lordo degli emolumenti spettanti al collegio sindacale**

Ai sindaci per la loro opera nella società è stato riconosciuto un compenso lordo, come determinato dall'assemblea dei soci e dalle disposizioni legislative vigenti, pari a:

- Bacci David (presidente Collegio Sindacale uscente) euro 1.200
- Bachi Alessio (presente Collegio Sindacale subentrato) euro 500
- Baronti Fabrizio (sindaco effettivo) euro 1.424
- Vaselli Roberta (sindaco effettivo) euro 1.400

### **Numero medio dipendenti**

La Farmavaldera ha avuto nell'esercizio una media di 32 dipendenti suddivisi tra le tre farmacie incluso il Direttore della società.

### **Informativa ai sensi dell'articolo 2428 n. 3 - 4**

La società è esonerata dalla redazione della relazione sulla gestione in quanto è elaborato il bilancio in forma abbreviata. A tal fine si attesta che la società non possiede e non ha effettuato operazioni relative ad azioni proprie o ad azioni della controllante. Si precisa che entrambe le fattispecie non sono peraltro tecnicamente possibili stante la natura della società e degli enti soci.

## **Nota integrativa, parte finale**

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Farmavaldera Srl ed il risultato economico dell'esercizio. L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2018 e la proposta di destinazione dell'utile sopra indicata. Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Capannoli, li 23 marzo 2019

Per il Consiglio di Amministrazione

Il presidente Simone Chiaverini

Simone Chiaverini, nato a Pontedera (PI) il 01/10/1976 codice fiscale CHVSMN76R01G843 il quale attesta che le indicazioni e i dati esposti nel bilancio e nella presente nota integrativa sono veri e reali e rispondono alle scritture contabili.



## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto dott. Simone Malacarne professionista incaricato ai sensi dell'art. 31 L. 340/00 del deposito del bilancio per la società Farmavaldera Srl, dichiara:

- 1 - di essere regolarmente iscritto all'ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Pisa al n. 612/A e di non avere in corso procedimenti disciplinari;
- 2 - di avere ricevuto incarico dai legali rappresentanti della società per il deposito del bilancio di esercizio della società stessa;

**ATTESTA**

Ai sensi dell'art.31 comma 2 quinquies della legge 340/2000 che i documenti allegati alla presente pratica per essere depositati nel registro delle imprese sono conformi agli originali approvati dagli organi competenti e depositati presso la società.

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.